株式会社東北建築センター住宅性能評価申請手数料（設計住宅）

令和 3年 4月 1日

1 設計住宅性能評価申請手数料（必須評価４事項のみ）　（税込金額　単位：円）

	（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額
戸建住宅	100㎡以内のもの	20,900
	100㎡を超え、200㎡以内のもの	26,400
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	44,000
	500㎡を超えるもの	P×18,700+44,000
共同住宅等	500㎡以内のもの	110,000+M×11,000
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	132,000+M×11,000
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	264,000+M×11,000
	2,000㎡を超え、3,000㎡以内のもの	330,000+M× 9,900
	3,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの	396,000+M× 7,700
	5,000㎡を超え、7,500㎡以内のもの	462,000+M× 6,600
	7,500㎡を超え、10,000㎡以内のもの	528,000+M× 6,600

◆ この表でPは延べ床面積から500㎡を減じた数値を200㎡で除した数値（小数点以下第1位切り上げ）を、Mは評価対象戸数を表す。

◆ **標準必須評価4事項に選択項目を加える場合は、1項目につき戸建ては¥1,100を、共同住宅等は M×¥2,200を加算します。**

2 建築基準法に基づく確認と併せて設計住宅性能評価の申請を行う場合の申請手数料減算額

（税込金額　単位：円）

	（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額
戸建住宅	100㎡以内のもの	2,200
	100㎡を超え、200㎡以内のもの	2,200
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	3,300
	500㎡を超えるもの	P×1,100+3,300
共同住宅	500㎡以内のもの	5,500
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	6,600
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	13,200
	2,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	28,600

◆ 分譲住宅でまとまった棟数の申請が見込まれる場合は別途見積りとする。

株式会社東北建築センター住宅性能評価申請手数料（建設住宅（新築））

令和 3年 4月 1日

3 建設住宅性能評価申請手数料（必須評価４事項のみ）　（税込金額　単位：円）

	（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額
戸建住宅	100㎡以内のもの	N×6,600+ 77,000
	100㎡を超え、200㎡以内のもの	N×6,600+ 99,000
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	N×6,600+121,000
	500㎡を超えるもの	N×8,800+P×30,800+121,000
共同住宅等	500㎡以内のもの	N× 49,500+M+ 8,800
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	N× 93,500+M+ 8,800
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	N×115,500+M+ 8,800
	2,000㎡を超え、3,000㎡以内のもの	N×121,000+M× 6,600
	3,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの	N×132,000+M× 6,600
	5,000㎡を超え、7,500㎡以内のもの	N×137,500+M× 6,600
	7,500㎡を超え、10,000㎡以内のもの	N×148,500+M× 6,600

◆ この表でPは延べ床面積から500㎡を減じた数値を200㎡で除した数値（小数点以下第1位切り上げ）を、Mは評価対象戸数を表す。

◆ **標準必須評価４事項に選択項目を加える場合は　１項目につき戸建ては¥2,200を共同住宅等は　M×¥3,300を加算します。**

◆ 分譲住宅でまとまった棟数の申請が見込まれる場合は別途見積りとする。

4 住宅形式認定住宅の場合の申請手数料減算額　（税込金額　単位：円）

	（イ）型式認定に係る床面積合計	（ロ）設計住宅性能評価の手数料から減ずる額	（ハ）建設住宅性能評価の手数料から減ずる額
戸建住宅	100㎡以内のもの	2,200	55,000
	100㎡を超え、200㎡以内のもの	3,300	66,000
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	5,500	77,000
	500㎡を超えるもの	P×2,200+5,500	P×2,200+7,700
共同住宅等	500㎡以内のもの	5,500+M×2,200	N× 4,400+M×1,100
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	6,600+M×2,200	N× 6,600+M×1,100
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	13,200+M×2,200	N× 9,900+M×1,100
	2,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	26,400+M×2,200	N×19,800+M×1,100

◆ この表でPは延べ床面積から500㎡を減じた数値を200㎡で除した 数値（小数点以下第1位切り上げ）を、Mは評価対象戸数を表す。

株式会社東北建築センター住宅性能評価申請手数料（建設住宅（既存））

令和 3年 4月 1日

5 建設住宅性能評価申請手数料（戸建住宅）　（税込金額　単位：円）

（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額					
200㎡以内	建設性能評価書有			建設性能評価書無		
	基本料金	個別性能評価項目		基本料金	個別性能評価項目	
	132,000	構造	55,000	132,000	構造	別途見積り
		他一式	33,000		他一式	44,000
200㎡を超えるもの	基本料金	個別性能評価項目		基本料金	個別性能評価項目	
	165,000	構造	55,000	165,000	構造	別途見積り
		他一式	33,000		他一式	44,000

・再検査を行う場合、検査１回につき33,000円が加算されます。

6 建設住宅性能評価申請手数料（一戸建て）（特定現況検査）　（税込金額　単位：円）

（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額
200㎡以内	66,000
200㎡を超えるもの	66,000

・特定現況検査は現況検査及び個別性能評価と同時実施します。

7 建設住宅性能評価申請手数料（共同住宅等）

７－１　共用部分（１棟の料金）　（税込金額　単位：円）

（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額					
2,000㎡以内	建設性能評価書有			建設性能評価書無		
	基本料金	個別性能評価項目		基本料金	個別性能評価項目	
	330,000	構造	55,000	330,000	構造	別途見積り
		他一式	33,000		他一式	44,000
2,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの	基本料金	個別性能評価項目		基本料金	個別性能評価項目	
	605,000	構造	55,000	605,000	構造	別途見積り
		他一式	33,000		他一式	44,000
5,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	基本料金	個別性能評価項目		基本料金	個別性能評価項目	
	770,000	構造	55,000	770,000	構造	別途見積り
		他一式	33,000		他一式	44,000

・再検査を行う場合、別途費用が加算されます。

・特定現況検査は、別途見積りといたします。

７－２　専用部分（１住戸の料金）　（税込金額　単位：円）

（イ）床面積合計	（ロ）手数料の額			
全ての住戸	建設性能評価書有		建設性能評価書無	
	基本料金	個別性能評価項目	基本料金	個別性能評価項目
	55000	33000	55000	44,000

・再検査を行う場合、別途費用が加算されます。

・特定現況検査は、別途見積りといたします。